

### **HOTĂRÂRE**

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul Cinematograf Giulești din Sectorul 6 al Municipiului București, aprobați prin Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 25/23.11.2017

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 2995/10.05.2019 al Direcției Generale Investiții și Expunerea de motive a Primarului Sectorului 6;

Văzând rapoartele Comisiilor de specialitate nr. 1 și 5 ale Consiliului Local Sector 6;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 71 alin. (1) din O.U.G. nr. 114/2018 din 28 decembrie, privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

- H.C.G.M.B. nr. 30/06.02.2003 privind aprobarea exercitării de către Consiliile Locale ale sectoarelor 1-6 a atribuțiilor privind aprobarea bugetului local, a împrumuturilor, virărilor de credite și modului de utilizare a rezervei bugetare și privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 285/23.11.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul Cinematograf Giulești din Sectorul 6 al Municipiului București;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit. a) și art. 81 alin. (2) lit. j) și alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Sector 6

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul Cinematograf Giulești din Sectorul 6 al Municipiului București, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art. 1 se face din fonduri de la Bugetul Local al Sectorului 6 al Municipiului București, conform listelor de investiții aprobate, conform legii, cât și din fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional.

**Art. 3.** (1) Primarul Sectorului 6, Direcția Generală Investiții și Direcția Generală Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului Sectorului 6.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
pentru legalitate  
**Secretarul Sectorului 6,**

Demirel Spiridon

**Nr.:**

**Data:**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

Una dintre direcțiile prioritare ale Primăriei Sectorului 6 este modernizarea întregului sector. În acest fel vom crește indicii de calitate ai vieții pentru toți locuitorii, fapt care va influența benefic dezvoltarea socio-economică a zonei pentru următorii ani.

Cinematograful Giulești în prezent, este un spațiu dezafectat. Având în vedere faptul că Primăria Sectorului 6 a preluat administrarea acestui spațiu, se dorește edificarea unui imobil la standardele actuale prin realizarea unei săli de spectacole versatilă, care poate acomoda atât spectacole de teatru, de cinema, conferințe, prezentări precum și a spațiilor anexe și tehnice aferente. Metropola modernă este formată dintr-o populație eterogenă, această situație este favorizată și de faptul că locuitorii săi nu împărtășesc aceleași sistem de valori. Centrele culturale care adăpostesc săli de spectacole tind să devină flexibile pentru a putea acoperi o gamă cât mai largă de manifestări dedicate unui public foarte variat.

Ținând cont de prevederile art. 71, alin. 1 din OUG nr. 114/2018 din 28 decembrie, privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, devine necesară actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectele la care aceștia au fost aprobați în anii precedenți.

În conformitate cu prevederile legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, solicităm Consiliului Local Sector 6 să aprobe actualizarea indicatorilor tehnico-economici privind investiția pentru obiectivul Cinematograf Giulești, așa cum a fost ea întocmită de către proiectant.

**DIRECTOR GENERAL**

Iulian Gheorghe



## EXPUNERE DE MOTIVE

În prezent, Cinematograful Giulești este nefuncțional. Construcția este degradată, iar sala de cinema se află și ea într-un stadiu avansat de degradare. Prin urmare, Primăria Sectorului 6 își propune să transforme imobilul într-un mediu cultural modern pentru locuitorii sectorului 6.

Construcția cu regim de înălțime P+1E prezintă o uzură avansată datorată lipsei de întreținere și funcționare și luând în considerare necesitatea efectuării analizei multicriteriale pentru selectarea alternativelor optime, s-au analizat criteriile determinante pentru crearea unui Cinematograf la standardele actuale și au fost selectate pentru analiză criteriile cele mai importante.

Zona Giulești este deficitară în ceea ce privește spațiile culturale și modalitățile de petrecere a unui timp liber de calitate. Printr-un proiect integrat, vom putea revitaliza centrul cartierului Giulești, ce îndeplinea inițial funcția de reper cultural al întregii zone, prin modernizarea cinematografului.

Clădirea va avea toate dotările moderne necesare desfășurării în condiții normale a activităților culturale și va afișa o imagine ambientală, atât pentru zona Giulești, cât și pentru întreg Sectorul 6.

Ținând cont de prevederile art. 71 alin. (1) din O.U.G. nr. 114/2018 din 28 decembrie, privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare, devine necesară actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectele la care aceștia au fost aprobați în anii precedenți.

În consecință, propun spre dezbatere și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul Cinematograf Giulești din Sectorul 6 al Municipiului București, aprobați prin Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 25/23.11.2017.

**PRIMAR,**

Gabriel Mutu