

### **HOTĂRÂRE**

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București, de emitere a unei hotărâri pentru aprobarea declanșării procedurilor de expropriere pentru cauză de utilitate publică a imobilelor (teren), identificate conform planului Anexă, în vederea edificării unei parcări

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 11/30.08.2019 al Direcției Tehnice din cadrul Direcției Generale Arhitect Șef și Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6;

Văzând Avizul Comisiei de specialitate nr. 5 a Consiliului Local al Sectorului 6;

Ținând cont de:

- Art. 2 alin. (2<sup>1</sup>), alin. (3) lit. d<sup>4</sup> și art. 3 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare (Legea nr. 144/2019 pentru modificarea și completarea Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local);
- Art. 4 alin. (2), (5) și (7) din Anexa la H.G. nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 124/25.03.2008 privind aprobarea Strategiei de parcare pe teritoriul municipiului București și abrogarea H.C.G.M.B. nr. 82/2008;
- Art. 355 și art. 361 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin. (1) și al art. 166 alin. (2) lit. c), g) și k) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul Local Sector 6

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se solicită Consiliului General al Municipiului București emiterea unei hotărâri pentru aprobarea declanșării procedurilor de expropriere pentru cauză de utilitate publică a imobilelor (teren), identificate conform planului Anexă, în vederea edificării unei parcări.

**Art. 2.** Justa despăgubire pentru imobilele (teren) expropriate, identificate conform planului Anexă la prezenta hotărâre, se va realiza în urma măsurărilor/notificării proprietarilor și a întocmirii raportului de evaluare de către un expert autorizat A.N.E.V.A.R..

**Art. 3.** Se solicită Consiliului General al Municipiului București transmiterea imobilelor expropriate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, ulterior finalizării procedurilor de transfer al dreptului de proprietate din domeniul privat, în domeniul public al unității administrativ-teritoriale, în vederea edificării unei parări.

**Art. 4.** (1) Primarul Sectorului 6 și direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului Sectorului 6.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**AVIZEAZĂ**

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)  
din O.U.G. nr. 57/2019

**SECRETARUL SECTORULUI 6,**

Demirel Spiridon

**Nr.:**

**Data:**



# SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Arhitect Șef

## DIRECȚIA TEHNICĂ

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2019

### RAPORT DE SPECIALITATE

Creșterea exponențială a numărului de vehicule, în contextul expansiunii accelerate a nivelului de utilizare a autoturismului individual, are ca efect imediat congestia traficului, fenomen care afectează major desfășurarea tuturor activităților atât în plan economic, cât și social, cu impact marcant asupra mediului ambiant și a vieții comunității.

Această situație necesită acțiuni ferme, imediate, pentru implementarea procesului de realizare și gestionare a sistemului de parcuri, în scopul realizării obiectivelor propuse la nivelul autorității publice locale a sectorului 6, prin edificarea unor noi parcuri realizate la standarde europene care, prin facilitățile de care vor dispune, vor descuraja deplasarea în interiorul municipiului cu autovehiculul propriu, în favoarea transferului către transportul public, realizat prin mijloacele de transport în comun sau prin mijloace de transport alternativ.

În acest context, în scopul realizării obiectivelor propuse la nivelul autorității publice locale a Sectorului 6 al Municipiului București și pentru fluidizarea traficului urban și reducerea efectelor produse de congestia frecventă a traficului în zona porții de vest a municipiului, la intrarea de pe autostrada A1, este imperios necesară realizarea unei parcuri în Cartierul Militari din sectorul 6, o zonă industrială și comercială deosebit de aglomerată.

Procesul de realizare și gestionare a sistemului de parcuri la nivelul sectorului 6, ca parte integrantă a transportului public și a rețelei de drumuri, este componenta unui amplu plan de mobilitate urbană durabilă, implementat pentru a satisface nevoia de mobilitate a locuitorilor sectorului 6 și nu numai, pentru a sprijini economia locală, pentru a spori calitățile estetice ale ariilor urbane, în condițiile creșterii veniturilor la bugetul local și nu în ultimul rând, pentru reducerea poluării și protejarea mediului, în condițiile valorificării superioare a transportului public de persoane, concomitent cu descurajarea deplasărilor cu autovehiculul propriu.

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1) coroborate cu prevederile art. 166, alin. (2) lit. c), g) și k) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea nr. 144/2019 pentru modificarea și completarea Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local), art. 2, alin. (2<sup>1</sup>), alin. (3) lit. d<sup>4</sup>, art. 3;

considerăm necesară și oportună adoptarea prezentului proiect de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București, de emitere a unei hotărâri pentru aprobarea declanșării procedurilor de expropriere pentru cauză de utilitate publică a imobilelor (teren), identificate conform planului Anexă, în vederea edificării unei parcuri.

DIRECTOR EXECUTIV,

STELA-ELENA TOMOEA



# SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## REFERAT DE APROBARE

Văzând Raportul de specialitate nr. 11/30.08.2019 al Direcției Tehnice din cadrul Direcției Generale Arhitect Șef.

Din cauza creșterii exponențiale a numărului vehiculelor și a faptului că parcarea a devenit o problemă pentru toți participanții la traficul urban, în scopul realizării obiectivelor propuse la nivelul autorității publice locale a Sectorului 6 al Municipiului București, este necesară edificarea unei noi parcări în cartierul Militari, o zonă industrială și comercială deosebit de aglomerată, care să descurajeze continuarea deplasării cu autovehiculul propriu și să încurajeze utilizarea transportului public, în beneficiul nostru, al tuturor.

În baza acestor realități obiective supun spre dezbatere și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, prezentul proiect de hotărâre.

**PRIMAR,**

Gabriel Mutu