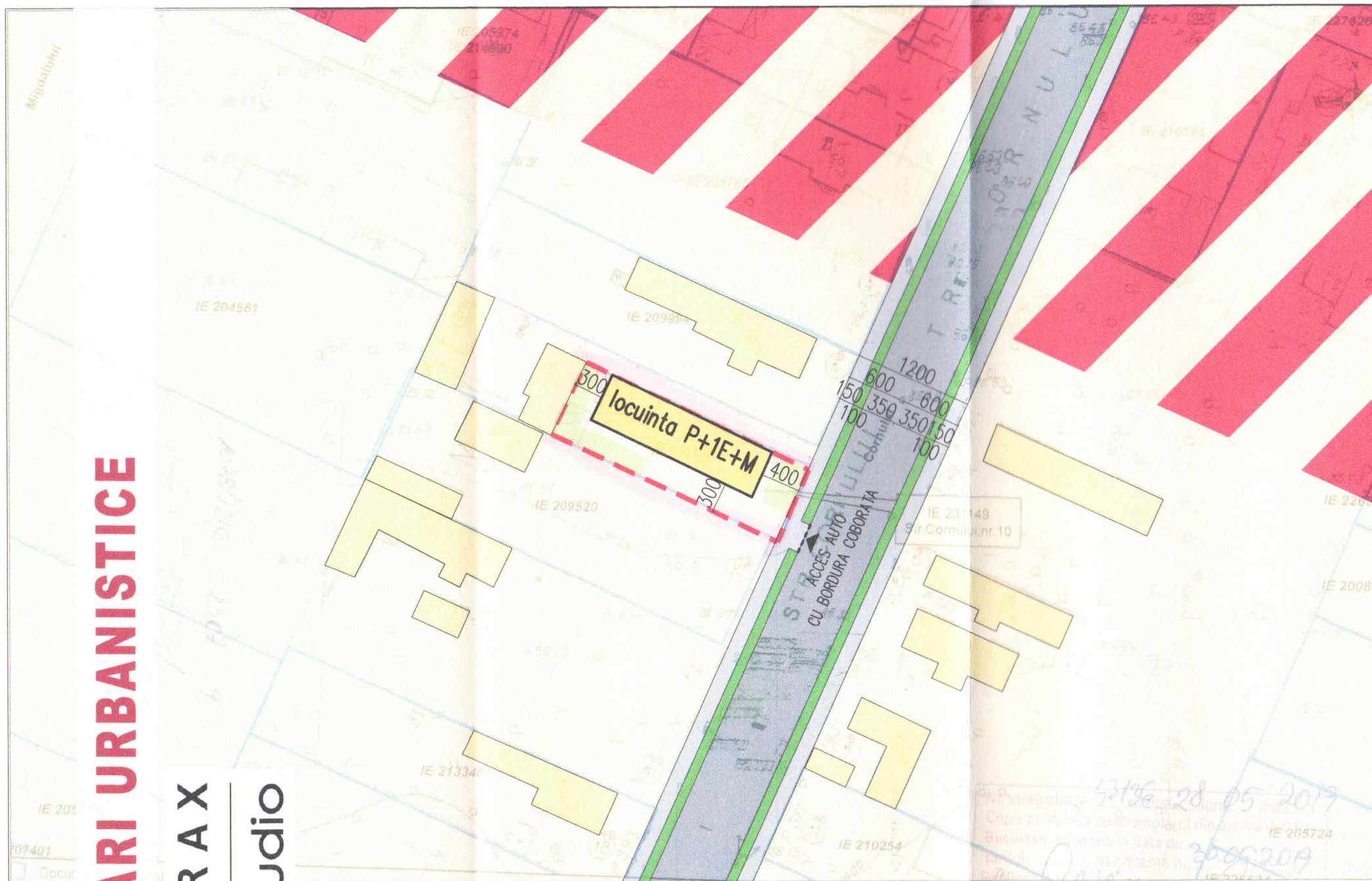
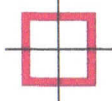


REGLEMENTARI URBANISTICE

INTERAX
2 B studio



REGLEMENTARI URBANISTICE

LIMITE:

- LIMITA PARCELEI CARE A GENERAT PUD
- RETRAGERE LIMITA PROPRIETATE 300
- ALINIERE - FRONT DISCONTINUU

FUNCTIUNI:

- IMOBIL PROPUȘ P+1E+M
- P+2+M, LOCUINTA
- P+1+M, LOCUINTA
- P+1, LOCUINTA
- P+M, LOCUINTA
- P, LOCUINTA
- SPATII VERZI AMENAJATE

CIRCULATII:

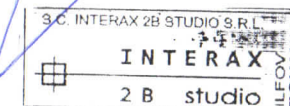
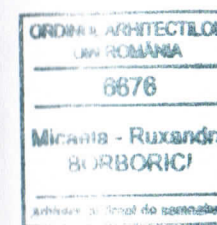
- CIRCULATII CAROSABILE
- CIRCULATII PIETONALE
- ACCES CAROSABIL/PIETONAL

BILANT SUPRAFETE :

ARIE TEREN	202,00mp		
se desfiinteaza			
A.C. EXISTENTA	41,0mp		0,0mp
A.D.C. EXISTENTA	41,0mp		0,0mp
A.C. PROPUSA			90,9mp
A.D.C. PROPUSA			236,3mp
REGIM DE INALTIME	P+1E+M		
H maxim	11m		
	existent	maxim admis	propus
P.O.T.	20,3%	45,0%	45,0%
C.U.T.	0,2	1,17	1,17
spatii verzi	-	40,4mp	20,0%
alei, platforme	-	70,7mp	35,0%

2 locuri de parcare (cf. HCGMB 66/2006)

In conformitate cu prevederile HCGMB 66/2006, art. 5.1.2., se vor asigura doua locuri de parcare la o locuinta a carei suprafata construita desfasurata este mai mare de 100m. Toate locurile de parcare necesare se vor asigura in incinta.



INTERAX DRUMUL NEGRU NR.29A, VOLUNTARI, ILFOV J23/1860/2019 C.U.I. 41022634 interax2b@gmail.com				BENEFICIAR IORDAN MAGDALENA-LILIANA MUN. BUCUREȘTI, SECT. 6, STR. GRANTULUI NR. 29	PROIECT NR. 04/ 2019
SPECIFICATIE SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT	NUME arh. urb. ANDRA CORNEA arh. MICAELA RUXANDRA BORBORICI arh. MICAELA RUXANDRA BORBORICI	SEMNATURA 	SCARA 1:500 DATA 08.2019	PROIECT CONSOLIDARE, MODIFICARI INTERIOARE SI EXTERIOARE, EXTINDERE SI SUPRAETAJARE CONSTRUCTIE EXISTENTA, REZULTAND LOCUINTA CU REGIM DE INALTIME P+1E+M MUN. BUCUREȘTI, SECT. 6, STR. CORNULUI NR. 10	FAZA P.U.D.
PLANSA REGLEMENTARI URBANISTICE				PLANSA NR. U2.0	