



# CONSILIUL LOCAL SECTOR 6

## HOTĂRÂRE

pentru actualizarea indicatorilor tehnico-economici la faza de Proiect Tehnic de execuție pentru obiectivul de investiții "Amenajare peisagistică Lacul Morii", aprobați prin H.C.L. Sector 6 nr. 100/28.03.2019

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 5763/07.04.2021 al Administrației Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 și Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6;

Văzând avizele Comisiilor de specialitate nr. 5 și 6 ale Consiliului Local Sector 6;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local Sector nr. 100/28.03.2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice a obiectivului de investiții "Studiu de Fezabilitate și cantități – alei pietonale, amenajări peisagistice pentru zona de promenadă Lacul Morii";

În conformitate cu prevederile:

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. a), precum și cele ale art. 166 alin. (2) lit. k) din O.U.G nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Sector 6

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** (1) Se actualizează indicatorii tehnico-economici la faza de Proiect Tehnic de execuție pentru obiectivul de investiții "Amenajare peisagistică Lacul Morii" din Sectorul 6 al Municipiului București.

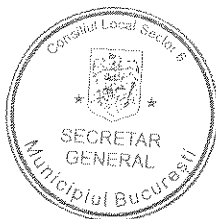
(2) Indicatorii tehnico-economici menționați la alin. (1) se regăsesc în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** (1) Primarul Sectorului 6 și Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului General al Sectorului 6.

## PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dubălaru Lucian



## CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)  
din O.U.G. nr. 57/2019

**Secretarul General al Sectorului 6,**

Demirel Spiridon

Nr.: 73

Data: 15.04.2021

ANEXA

LA M.C.C. SECTOR 6 NR. 73/15.04.2021

Proiectant,  
S.C. WAY RESEARCH S.R.L.

Pergole lemn

Actualizare - aprilie 2021  
**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiții**AMENAJARE PEISAGISTICA LACUL MORII**

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	6,500.000	1,235.000	7,735.000
<b>Total capitol 1</b>		<b>6,500.000</b>	<b>1,235.000</b>	<b>7,735.000</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	<b>Studii</b>	8,500.000	1,615.000	10,115.000
	3.1.1 Studii de teren	8,500.000	1,615.000	10,115.000
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
	3.1.3 Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7,497.000	1,424.430	8,921.430
3.3	Expertiza tehnică	1,500.000	285.000	1,785.000
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.000	0.000	0.000
3.5	<b>Proiectare</b>	247,000.000	46,930.000	293,930.000
	3.5.1 Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	148,440.000	28,203.600	176,643.600
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1,500.000	285.000	1,785.000
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,500.000	285.000	1,785.000
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție și DTAC	95,560.000	18,156.400	113,716.400
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	1,800.000	342.000	2,142.000
3.7	<b>Consultanță</b>	0.000	0.000	0.000
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.000	0.000	0.000
	3.7.2 Auditul financiar	0.000	0.000	0.000
3.8	<b>Asistența tehnică</b>	27,492.200	5,223.518	32,715.718
	3.8.1 Asistența tehnică din partea proiectantului	9,746.100	1,851.759	11,597.859
	3.8.1.1 Pe perioada de execuție a lucrărilor	7,497.000	1,424.430	8,921.430
	3.8.1.2 Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,249.100	427.329	2,676.429
	3.8.2 Dirigenția de șantier	8,000.000	1,520.000	9,520.000
<b>Total capitol 3</b>		<b>293,789.200</b>	<b>55,819.948</b>	<b>349,609.148</b>

<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții și instalații	12,681,384.360	2,409,463.028	15,090,847.388
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesita montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
<b>Total capitol 4</b>		<b>12,681,384.360</b>	<b>2,409,463.028</b>	<b>15,090,847.388</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	63,406.922	12,047.315	75,454.237
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	63,406.922	12,047.315	75,454.237
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	142,686.949	0.000	142,686.949
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare (0% * 1 + 2 + 3 + 4 + 5.1)	0.000	0.000	0.000
	5.2.2 Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% * C+M)	63,756.456	0.000	63,756.456
	5.2.3 Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% * C+M)	15,174.037	0.000	15,174.037
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0,5% * C+M)	63,756.456	0.000	63,756.456
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize și autorizatia de construire/ desfiintare	0.000	0.000	0.000
5.3	Cheltuieli diverse și neprevazute (0% * 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3 + 4)	0.000	0.000	0.000
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.000	0.000	0.000
<b>Total capitol 5</b>		<b>206,093.871</b>	<b>12,047.315</b>	<b>218,141.186</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>13,187,767.431</b>	<b>2,478,565.292</b>	<b>15,666,332.723</b>
<b>din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>12,751,291.282</b>	<b>2,422,745.344</b>	<b>15,174,036.625</b>

Proiectant,  
S.C. WAY RESEARCH S.R.L.



Proiectant,  
S.C. WAY RESEARCH S.R.L.

**INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI**  
al obiectivului de investitii

**AMENAJARE PEISAGISTICA LACUL MORII**

**I. Indicatori economici:**

<b>TOTAL:</b>	13,187,767.43 lei fara TVA
din care	
<b>C+M:</b>	12,751,291.28 lei fara TVA

**II. Indicatori tehnici**

- Lungime	2.155 km
- Suprafata pista de alergare	4741.00 mp
- Suprafata zona de promenada	10344.00 mp

Durata de realizare a investitiei este de: 12 luni

Proiectant



**PRESEDINTE DE SEDINTA**

**LUCIAN DJBALARU**

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Lucian Djbalaru".

