

Proiectant,
SC WOW BUSINESS SRL

Beneficiar,
SECTORUL 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

defalcarea pe surse de finantare defalcarea pe standard de cost C+M

Extindere retea de alimentare cu apa Str. Drumul Mănăstirea Văratec, Sector 6, Municipiul Bucuresti

Anexa nr. 2.1 la Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny",

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare ^{*2)} (fără TVA) | T.V.A. | Valoare (cu TVA) | | | |
|---|---|--------------------------------------|--------|---------------------|---------------|----|----|
| | | lei | lei | lei | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | | |
| CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului | | | | | | | |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local | nu | nu |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat | da | da |

| | | | | | | | |
|---|---|-------------|-------------|-------------|---------------|----|----|
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local | da | da |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat | da | da |
| TOTAL CAPITOL 1 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | | | | | | | |
| 2.1 | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat | da | da |
| TOTAL CAPITOL 2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | | | | |
| 3.1 | Studii (<i>studii de teren</i>) | 7,500.00 | 1,425.00 | 8,925.00 | buget local | da | nu |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 6,000.00 | 1,140.00 | 7,140.00 | buget local | da | nu |
| 3.3 | Expertizare tehnică | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local | da | nu |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local | da | nu |
| 3.5 | Proiectare | 48,000.00 | 9,120.00 | 57,120.00 | | | nu |
| | 3.5.1. <i>Temă de proiectare</i> | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local | da | nu |
| | 3.5.2. <i>Studiu de fezabilitate</i> | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local | da | nu |
| | 3.5.3. <i>Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general</i> | 15,000.00 | 2,850.00 | 17,850.00 | buget local | da | nu |
| | 3.5.4. <i>Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor</i> | 8,000.00 | 1,520.00 | 9,520.00 | buget de stat | da | nu |
| | 3.5.5. <i>Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție</i> | 5,000.00 | 950.00 | 5,950.00 | buget de stat | da | nu |
| | 3.5.6. <i>Proiect tehnic și detalii de execuție</i> | 20,000.00 | 3,800.00 | 23,800.00 | buget de stat | da | nu |

| | | | | | | | |
|---|---|------------------|------------------|-------------------|---------------|----|----|
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local | da | nu |
| 3.7 | Consultanță | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local | da | nu |
| 3.8 | Asistență tehnică (din care:) | 32,041.50 | 6,087.89 | 38,129.39 | buget local | da | nu |
| | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului | 24,000.00 | 4,560.00 | 28,560.00 | | | |
| | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor | 14,000.00 | 2,660.00 | 16,660.00 | | | |
| | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 10,000.00 | 1,900.00 | 11,900.00 | | | |
| | 3.8.2. Dirigenție de șantier | 8,041.50 | 1,527.89 | 9,569.39 | | | |
| TOTAL CAPITOL 3 | | 93,541.50 | 17,772.89 | 111,314.39 | | | |
| CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | | | | |
| 4.1 | Constructii si instalatii | 268,050.00 | 50,929.50 | 318,979.50 | | | |
| | 4.1.1. Pentru care exista standard de cost | 268,050.00 | 50,929.50 | 318,979.50 | buget de stat | da | da |
| | 4.1.2. Pentru care nu exista standard de cost | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat | nu | da |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| | 4.2.1. Pentru care exista standard de cost | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat | da | da |
| | 4.2.2. Pentru care nu exista standard de cost | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat | nu | da |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| | 4.3.1. Pentru care exista standard de cost | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat | da | nu |
| | 4.4.2. Pentru care nu exista standard de cost | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat | nu | nu |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| | 4.3.1. Pentru care exista standard de cost | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat | da | nu |
| | 4.4.2. Pentru care nu exista standard de cost | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat | nu | nu |
| 4.5 | Dotări | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | | |

| | | | | | | | |
|------------------------------------|---|-------------------|------------------|-------------------|---------------|----|----|
| | 4.3.1. <i>Pentru care exista standard de cost</i> | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat | da | nu |
| | 4.4.2. <i>Pentru care nu exista standard de cost</i> | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat | nu | nu |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| | 4.3.1. <i>Pentru care exista standard de cost</i> | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat | da | nu |
| | 4.4.2. <i>Pentru care nu exista standard de cost</i> | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat | nu | nu |
| TOTAL CAPITOL 4 | | 268,050.00 | 50,929.50 | 318,979.50 | | | |
| CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli | | | | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 8,000.00 | 1,520.00 | 9,520.00 | | | |
| | 5.1.1. <i>Lucrări de construcții</i> | 5,000.00 | 950.00 | 5,950.00 | buget de stat | da | da |
| | 5.1.2. <i>Cheltuieli conexe organizării șantierului</i> | 3,000.00 | 570.00 | 3,570.00 | buget local | da | nu |
| 5.2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 3,299.13 | 0.00 | 3,299.13 | | | |
| | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local | da | nu |
| | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 1,365.25 | 0.00 | 1,365.25 | buget de stat | da | nu |
| | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 273.05 | 0.00 | 273.05 | buget de stat | da | nu |
| | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 1,392.78 | 0.00 | 1,392.78 | buget de stat | da | nu |
| | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare | 268.05 | 0.00 | 268.05 | buget local | da | nu |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute (10 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4 | 34,809.15 | 6,613.74 | 41,422.89 | buget de stat | da | nu |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local | da | nu |
| TOTAL CAPITOL 5 | | 46,108.28 | 8,133.74 | 54,242.01 | | | |

| CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar | | | | |
|---|---------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| 6.1. | Pregătirea personalului de exploatare | 1,500.000 | 285.00 | 1,785.00 |
| 6.1. | Probe tehnologice si teste | 4,005.000 | 760.95 | 4,765.95 |
| TOTAL CAPITOL 6 | | 5,505.00 | 1,045.95 | 6,550.95 |
| TOTAL GENERAL | | 413,204.78 | 77,882.07 | 491,086.85 |
| Din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) | | 278,555.00 | 52,925.45 | 331,480.45 |

| | | |
|---------------|----|----|
| buget local | da | da |
| buget de stat | da | da |

*2) In preturi la data de 14.10.2021; 1 euro = 4.9486 lei

| | |
|---|------------|
| TOTAL GENERAL (CU TVA) DIN CARE: | 491,086.85 |
| buget de stat | 413,419.41 |
| buget local | 77,667.44 |

| Preturi fara TVA | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|---|----------------------------|------------------------------|
| Valoare CAP. 4 : | 268,050.00 | 0.00 |
| Valoare investitie: | 413,204.78 | 0.00 |
| Cost unitar aferent investitiei: | 354.68 | 0.00 |
| Cost unitar aferent investitiei (EURO): | 71.67 | 0.00 |

| | |
|------------------------|-------|
| Locuitori echivalenti: | 1,165 |
|------------------------|-------|

Data intocmirii: 15.10.2021

Beneficiar
SECTORUL 6

Intocmit
SC WOW BUSINESS SRL