



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 213/04.08.2022

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, prin Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, imobilele aflate în proprietatea publică a Municipiului București, identificate conform Anexei nr. 1, în vederea realizării obiectivului de investiții “Regenerarea urbană a trotuarului nordic al străzii Drumul Taberei – tronson 1, sector 6, București”

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate al Direcției Tehnice din cadrul Direcției Generale Arhitect Șef și Planificare Teritorială nr./....., din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Văzând avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6, nr..... și nr.....;

Ținând seama de H.C.L. al Sectorului 6 nr. 27/24.02.2022 privind aprobarea documentației tehnice faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Regenerarea urbană a trotuarului nordic al străzii Drumul Taberei – tronson 1, sector 6, București”;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se solicită Consiliului General al Municipiului București transmiterea în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, prin Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, a imobilelor aflate în proprietatea publică a Municipiului București, identificate conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea realizării obiectivului de investiții “Regenerarea urbană a trotuarului nordic al străzii Drumul Taberei – tronson 1, sector 6, București”.

Art. 2. Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București cu privire la alipirea ulterioară a tuturor imobilelor care alcătuiesc trotuarul nordic al arterei de circulație Drumul Taberei, tronsonul 1, cuprins între strada Brașov și strada Segarcea, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de alipire scara 1:500, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Demersurile necesare pentru alipirea imobilelor se vor face de către Sectorul 6 al Municipiului București, în numele și pentru Municipiul București.

Art. 4. (1) Primarul Sectorului 6, prin aparatul de specialitate al primarului și Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi atacată de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

**INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR,
CIPRIAN CIUCU**

AVIZEAZĂ
pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
Secretarul general al Sectorului 6,
Demirel Spiridon



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, prin Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, imobilele aflate în proprietatea publică a Municipiului București, identificate conform Anexei nr. 1, în vederea realizării obiectivului de investiții "Regenerarea urbană a trotuarului nordic al străzii Drumul Taberei – tronson 1, sector 6, București"

Astăzi, în cazul marilor aglomerări urbane, preocupările autorităților publice locale trebuie să urmărească extinderea soluțiilor novative privind abordarea problemelor cu care se confruntă comunitățile publice locale, astfel încât să fie diminuate efectele negative ale dezvoltării socio-economice asupra spațiului urban.

Trotuarul nordic situat în Drumul Taberei, segmentul 1, cuprins între strada Brașov și strada Segarcea, privit prin prisma potențialului de care acesta dispune, este insuficient valorificat, drept pentru care este necesară implementarea unui proiect de regenerare urbană, ce are drept scop realizarea unor spații publice de calitate, care să răspundă atât din punct de vedere estetic, cât și din punct de vedere funcțional exigențelor impuse de dinamica marilor aglomerări urbane.

Drept urmare, este necesară reabilitarea structurală, funcțională și estetică a acestui obiectiv, printr-o intervenție unitară asupra spațiului urban, care să urmărească aplicarea unor soluții integrate pentru creșterea fluenței traficului pietonal, regenerarea mediului urban, reconfigurarea și extinderea spațiului verde în scopul diminuării efectelor negative ale dezvoltării economico-sociale.

În conformitate cu prevederile art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 166 alin. (2) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbatere și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, prin Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, imobilele aflate în proprietatea publică a Municipiului București, identificate conform Anexei nr. 1, în vederea realizării obiectivului de investiții "Regenerarea urbană a trotuarului nordic al străzii Drumul Taberei – tronson 1, sector 6, București".

PRIMAR,

Ciprian Ciucu



Nr.

RAPORT DE SPECIALITATE

Astăzi, în cazul marilor aglomerări urbane, preocupările autorităților publice locale trebuie să urmărească extinderea soluțiilor novative privind abordarea problemelor cu care se confruntă comunitățile publice locale, astfel încât să fie diminuate efectele negative ale dezvoltării socio-economice asupra spațiului urban.

Trotuarul nordic situat în Drumul Taberei, segmentul cuprins între strada Brașov și strada Segarcea, privit prin prisma potențialului de care acesta dispune, este insuficient valorificat, drept pentru care este necesară implementarea unui proiect de regenerare urbană, ce are drept scop realizarea unor spații publice de calitate, care să răspundă atât din punct de vedere estetic, cât și din punct de vedere funcțional exigențelor impuse de dinamica marilor aglomerări urbane.

Drept urmare, este necesară reabilitarea structurală, funcțională și estetică a acestui obiectiv, printr-o intervenție unitară asupra spațiului urban, care să urmărească aplicarea unor soluții integrate, pentru creșterea fluenței traficului pietonal, regenerarea mediului urban, reconfigurarea și extinderea spațiului verde în scopul diminuării efectelor negative ale dezvoltării economico-sociale.

Prin adoptarea hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 27/24.02.2022 a fost aprobată documentația tehnică faza studiu de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Regenerarea urbană a trotuarului nordic al străzii drumul taberei – tronson 1, sector 6, București”.

Zona de intervenție este amplasată în imediata proximitate a Parcului Drumul Taberei, a ștrandului Moghioroș, a stației de tramvai Parcul Drumul Taberei, a liniei rapide de tramvai 41.

Destinațiile investiției sunt: spații publice de tip promenadă, spații verzi și circulații pietonale.

Suprafața totală de intervenție este de 18.569 mp, din care 6.806,7 mp circulații pietonale, 9.198 mp spații verzi și 2.564 mp circulații carosabile și parcaje.

Modernizarea tronsonului cuprins între strada Brașov și strada Segarcea vizează:

- reabilitarea/extinderea traseelor pietonale (trotuare);
- ambientarea cu mobilier urban de calitate, cu design personalizat și racordat la tehnologii inteligente moderne;
- introducerea unui sistem modern de iluminat inteligent cu telemanagement eco eficient;
- realizare sistem de canalizare pentru ape pluviale;
- sistem de irigații automatizate cu senzori de umiditate;
- realizarea unei promenade în zona adiacentă Parcului Drumul Taberei;
- reabilitarea spațiilor verzi, atât cele din aliniamentul străzii, cât și cele adiacente locuințelor colective;
- restricționarea accesului auto în cadrul spațiului destinat fluxurilor pietonale.

Întrucât o parte dintre imobilele ce alcătuiesc trotuarul în cauză nu se află în administrarea instituției noastre, este necesară adoptarea unui proiect de hotărâre prin care să se solicite Consiliului General al Municipiului București transmiterea în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, prin Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, a imobilelor aflate în proprietatea publică a Municipiului București, identificate conform Anexei 1, imobile ce constituie un segment din trotuarul nordic al arterei de circulație Drumul Taberei.

Totodată, pentru implementarea unitară a proiectului, solicităm acordul Municipiului București în vederea alipirii tuturor imobilelor care alcătuiesc trotuarul nordic al arterei de circulație Drumul Taberei, tronsonul 1, cuprins între strada Brașov și strada Segarcea, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de alipire scara 1:500, Anexa nr. 1.36, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Demersurile necesare pentru alipirea imobilelor în cauză, se vor face de către Sectorul 6, în numele și pentru Municipiul București.

Finanțarea proiectului se va realiza doar în măsura în care va fi eligibil pentru finanțare din fonduri externe nerambursabile, iar Primăria Sectorului 6 va întocmi și depune documentațiile necesare accesării de fonduri nerambursabile provenite din PNRR sau din fonduri ale programelor operaționale pentru perioada 2021-2027, pentru componentele eligibile din cadrul proiectului.

În conformitate cu art. 136, alin. (3), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, sunem spre aprobare prezentul proiect de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, prin Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, imobilele aflate în proprietatea publică a Municipiului București identificate conform Anexei 1, în vederea realizării obiectivului de investiții “Regenerarea urbană a trotuarului nordic al străzii Drumul Taberei – tronson 1, sector 6, București”

DIRECTOR EXECUTIV,

STELA-ELENA TOMOEA