



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE
NR. 244/16.09.2022

privind aprobarea indicatorilor economici actualizați pentru obiectivul de investiții
„REABILITARE/MODERNIZARE TROTUAR STADIONUL GIULEȘTI -
„VALENTIN STĂNESCU” aprobați prin Hotărârea Consiliului Local
al Sectorului 6 nr. 184/30.09.2021

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6, Nota de fundamentare a Administrației Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 nr. 16377/14.09.2022 și Raportul de specialitate al Direcției nr. /, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 6 nr. și nr.;

Ținând cont de prevederile:

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 184/30.09.2021 privind aprobarea documentației tehnice faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „REABILITARE/MODERNIZARE TROTUAR STADIONUL GIULEȘTI - “VALENTIN STĂNESCU”;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 26/21.02.2020 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București de aprobare a asocierii dintre Sectorul 6 al Municipiului București cu Administrația Străzilor București, în vederea realizării lucrărilor de interes public local referitoare la modernizarea, reconfigurarea, întreținerea și amenajarea/reamenajarea spațiilor publice situate pe rețeaua stradală principală din sectorul 6;
- H.C.G.M.B. nr. 120/10.04.2020 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 6 de a se asocia cu Administrația Străzilor București, în vederea realizării în comun a lucrărilor de interes public local pe străzile administrate de aceasta, aflate pe raza administrativ - teritorială a Sectorului 6;
- Protocolului de asociere încheiat între Consiliul Local al Sectorului 6 și Administrația Străzilor București cu nr. de înregistrare 19631/07.07.2020;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. a), art. 166 alin. (2) lit. k), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii economici actualizați pentru obiectivul de investiții „REABILITARE/MODERNIZARE TROTUAR STADIONUL GIULEȘTI - „VALENTIN STĂNESCU” aprobați prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 184/30.09.2021, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Primarul Sectorului 6 și Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 3. Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

**INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR,
CIPRIAN CIUCU**

AVIZEAZĂ
pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
Secretarul General al Sectorului 6,
Demirel Spiridon



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor economici actualizați pentru obiectivul de investiții **„REABILITARE/MODERNIZARE TROTUAR STADIONUL GIULEȘTI - „VALENTIN STĂNESCU”** aprobați prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 184/30.09.2021

Luând în considerare prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale prin care: “Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”.

În temeiul prevederilor art. 166 alin. (2) lit. k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale ale sectoarelor municipiului București aprobă, în limitele competențelor lor, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local și asigură condițiile necesare pentru realizarea lor, în concordanță cu prevederile planului urbanistic general al municipiului București și ale regulamentului aferent.

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 184/30.09.2021 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“REABILITARE/MODERNIZARE TROTUAR STADIONUL GIULEȘTI - “VALENTIN STĂNESCU”**, cheltuielile legate de proiect având o valoare totală de 718.656,30 lei fără TVA, respectiv 855.201,00 lei cu TVA.

Având în vedere creșterea prețurilor materialelor de construcții din ultima perioadă s-a considerat necesară reevaluarea economică a proiectului, aceasta fiind și o obligație legală stipulată de art. 10 alin. (4) H.G. nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*.

În urma actualizării devizului general valoarea totală a obiectivului de investiții este de **799.145,58** lei fără TVA, respectiv **950.983,24** lei cu TVA.

Luând în considerare prevederile art. 139 alin. (3) lit. a), precum și cele ale art. 166 alin. (2) lit. k) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ supun spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 6 proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor economici actualizați pentru obiectivul de investiții **“REABILITARE/MODERNIZARE TROTUAR STADIONUL GIULEȘTI - “VALENTIN STĂNESCU”**, aprobați prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 184/30.09.2021.

PRIMAR,
Ciprian Ciucu



Nr. 6078 /16.09.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor economici actualizați pentru obiectivul de investiții „**REABILITARE/MODERNIZARE TROTUAR STADIONUL GIULEȘTI - VALENTIN STĂNESCU**” aprobați prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 184/30.09.2021

Având în vedere creșterea prețurilor materialelor de construcții din ultima perioadă s-a considerat necesară reevaluarea economică a proiectului, aceasta fiind și o obligație legală stipulată de H.G. nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, act normativ care la art. 10 alin.(4) prevede că:

“Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:

- a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;
- b) la data solicitării autorizației de construire;
- c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;
- d) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local.”

Menționăm că s-au modificat indicatorii economici ai Devizului General prin actualizarea prețurilor aferente materialelor, prin aplicarea unui coeficient de ajustare, care a ținut seama de creșterea costului materialelor pe baza căruia s-a fundamentat devizul inițial al investiției publice, adăugându-se celelalte costuri necesare derulării investiției (taxe, cote, costuri cu proiectarea, costuri cu asistența tehnică și dirigenție de șantier, ș.a.m.d.).

Valoarea totală a devizului general estimativ al investiției a fost actualizat astfel :

Valoarea totală a investiției fără TVA este de: 799.145,58 lei

Din care:

Construcții și montaj (C+M) fără TVA: 608.751,03 lei

Valoarea totală a investiției inclusiv TVA este de: 950.983,24 lei

Din care:

Construcții și montaj (C+M) inclusiv TVA: 724.413,72 lei

Durata de realizare a investiției este de 6 luni.

Ținând cont de aceste aspecte, cu scopul unei utilizări eficiente a resurselor la nivelul administrației locale a Sectorului 6 și în temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (3) lit. a), precum și cele ale art. 166 alin. (2) lit. p) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun supunerea spre dezbateră și aprobare, Consiliului Local Sector 6, proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor economici actualizați pentru obiectivul de investiții „*REABILITARE/MODERNIZARE TROTUAR STADIONUL GIULEȘTI - VALENTIN STĂNESCU*” aprobați prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 184/30.09.2021.

**Director General
Marius Marin Petrescu**



**CONSILIUL LOCAL SECTOR 6
ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC ȘI DEZVOLTARE URBANĂ SECTOR 6**

Intr. Av. Lt. Caranda Ghe. nr. 9, sector 6, București, Cod fiscal : 4364349

Tel: 021-410.16.81; 021-410.25.50, Fax: 021-314.18.26

COD OPERATOR BAZA DATE CARACTER PERSONAL 5125/11535 SI 13330

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor economici actualizați pentru obiectivul de investiții

**“REABILITARE / MODERNIZARE TROTUAR
STADIONUL GIULEȘTI - “VALENTIN STĂNESCU”**

aprobați prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr.184/30.09.2021

Având în vedere prevederile:

- Hotărârii Consiliului Local Sector 6 nr. 184/30.09.2021 privind aprobarea documentației tehnice faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "REABILITARE /MODERNIZARE TROTUAR STADIONUL GIULEȘTI - “VALENTIN STĂNESCU”;
- Hotărârii Consiliului Local Sector 6 nr. 26/21.02.2020 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București de aprobare a asocierii dintre Sectorul 6 al Municipiului București cu Administrația Străzilor București, în vederea realizării lucrărilor de interes public local referitoare la modernizarea, reconfigurarea, întreținerea și amenajarea/reamenajarea spațiilor publice situate pe rețeaua stradală principală din sectorul 6;
- H.C.G.M.B. nr. 120/10.04.2020 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 6 de a se asocia cu Administrația Străzilor București, în vederea realizării în comun a lucrărilor de interes public local pe străzile administrate de aceasta, aflate pe raza administrativ - teritorială a Sectorului 6;
- Protocolului de asociere încheiat între Consiliul Local al Sectorului 6 și Administrația Străzilor București cu nr. de înregistrare 19631/07.07.2020; În temeiul art. 139 alin. (3) lit. a), art. 166 alin. (2) lit. k), art.196 alin. (1) lit. a) și art.197 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr.184/30.09.2021 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “REABILITARE /MODERNIZARE TROTUAR STADIONUL GIULEȘTI - “VALENTIN STĂNESCU”.

Valoarea totală a devizului general estimativ al investiției era de **718.656,30** lei fără TVA, respectiv **855.201,00** lei cu TVA din care construcții montaj (C+M): **532.889,81** lei fără TVA, respectiv **634.138,87** lei cu TVA.

Având în vedere creșterea prețurilor materialelor de construcții din ultima perioadă s-a considerat necesară reevaluarea economică a proiectului, aceasta fiind și o obligație legală stipulată de H.G. nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, act normativ care la art. 10 alin.(4) prevede că:

“ Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:

a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;

b) la data solicitării autorizației de construire;

c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;

d) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local.”

Menționăm că s-au modificat indicatorii economici ai Devizului General prin actualizarea prețurilor aferente materialelor, prin aplicarea unui coeficient de ajustare, care a ținut seama de creșterea costului materialelor pe baza căruia s-a fundamentat devizul inițial al investiției publice, adăugându-se celelalte costuri necesare derulării investiției (taxe, cote, costuri cu proiectarea, costuri cu asistența tehnică și dirigenție de șantier, ș.a.m.d.).

Valoarea totală a devizului general estimativ al investiției a fost actualizat astfel :

Valoarea totală a investiției fără TVA este de: 799.145,58 lei

Din care:

Construcții și montaj (C+M) fără TVA: 608.751,03 lei

Valoarea totală a investiției inclusiv TVA este de: 950.983,24 lei

Din care:

Construcții și montaj (C+M) inclusiv TVA: 724.413,72 lei

Durata de realizare a investiției este de 6 luni.

Indicatorii tehnico-economici sunt conformi cu devizul general al investiției întocmit în conformitate cu prevederile din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016.

Din punct de vedere Tehnic, sunt incidente prevederile art. 5, alin(4) și art. 7 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile art. 166 alin. (2) lit. k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, proiectul îndeplinește condițiile legale.

Din punct de vedere economic, raportat la dispozițiile art. 44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, proiectul îndeplinește condițiile legale.

Lucrările se vor realiza din fondurile Administrației Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, fonduri aprobate cu această destinație din bugetul A.D.P.D.U. Sector 6 și/sau alte surse legal constituite.

Având în vedere cele expuse anterior, înaintăm spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor economici actualizați pentru obiectivul de investiții **“REABILITARE /MODERNIZARE TROTUAR STADIONUL GIULEȘTI - “VALENTIN STĂNESCU”** aprobați prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr.184/30.09.2021.

**DIRECTOR GENERAL
IOAN-OVIDIU MAXIM**